عنوان خدمت : دریافت سند نسق زراعی مراحل سه گانه (اصلاحات ارضی)

|  |  |
| --- | --- |
| شرح خدمات | دریافت سند نسق زراعی مراحل سه گانه (اصلاحات ارضی) |
| مستندات مورد نیاز | نقشه و کروکی -عکس هوایی- سند مالکیت- وکالت نامه- استشهاد محلی-نظریه کارشناس رسمی – نامه اب منطقه ای |
| قوانین و مقررات | هزینه ها بسته به میزان زمین و محل آن متغییر شماره حساب بانک ملی شعبه ایثار 200441911411 |
| پاسخ به سوالات متداول | اقای شامخ - بصورت حضوری |
| مدت زمان انجام خدمت | با توجه به گردش کار احتمالا زمان بر خواهد بود. بین سه تا شش ماه ، گاها" تا یکسال بدلیل نیاز رای و نظر دادگاه |
| مراحل گردش کار به تفصیل | بازبینی و تایید مشمولیت – بازدید- استعلام از ثبت اسناد و املاک |
| استعلام های مورد نیاز | استعلام از جهاد کشاورزی شهرستان مربوطه - منابع طبیعی - ثبت اسناد و املاک |
| آدرسهای محل فیزیکی ارائه خدمات | مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان- اداره ثبت اسناد و املاک -منابع طبیعی- دفتر اسناد رسمی -شورای حل  اختلاف- دادگاه |

متقاضی دریافت سند نسق زراعی مراحل سه گانه (اصلاحات ارضی)

تکمیل مدارک

تقص مدارک

-عدم احراز شرایط مندرج در فرم 4

-عدم تصرف توسط زارع یا ورثه قانونی

-عدم بهره برداری کشاورزی

تغییر مالکین مشمول

3روز

اعلام به زارعین و مالکین جهت حضور در دفتر خانه و امضاءسند

3روز

امضاءسند در دفترخانه اسناد رسمی توسط زارعین و مالکین

تهیه وارائه گزارش توسط مدیرت جهاد کشاورزی

امضاءسند توسط رئیس سازمان جهاد کشاورزی و یا نماینده قانونی وی

صدور سند ،تحویل به زارع و ارسال رونوشت سند به مدیریت جهاد کشاورزی توسط دفتر اسناد رسمی